

Stečajna masa iza GRADITELJ MBT-S d.o.o. u stečaju
OIB:23662274210
Split
22. veljače 2021. godine

Posl. br. 4.St-1059/2017

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
n/p stečajni sudac
Katarina Mikulić

Obrazac 21.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Stečajna masa iza GRADITELJ-MBT-S d.o.o je vodila spor 6.P-665/2017 (ranije 1518/2011) pred Trgovačkim sudom u Rijeci radi pobijanja pravnih radnji i vraćanja imovine u stečajnu masu svog dužnika GP LIKE d.o.o. i to zgrade hotela ANTE, vrijedne cca 20 milijuna kuna, kat. čest. 3291/3, z.u. 4561, K.O. Gospić, protiv drugotuženog BIGROM d.o.o. OIB 25104092057, i trećetuženog HOTEL ANTE d.o.o. OIB: 59265802064 Protiv prvotuženog GP LIKA d.o.o. u stečaju spor je bio prekinut jer je u međuvremenu taj stečajni postupak zaključen.

U naprijed navedenom predmetu dana 08. lipnja 2018.g. donesena je prvostupanjska presuda kojom je u cijelosti usvojen tužbeni zahtjev tužitelja pod 1. Dragana Brzice te pod 2. Stečajne mase iza Graditelja MBT-S d.o.o. u stečaju, Split, a kojom je utvrđeno da su bez pravnog učinka svi Ugovori koje je tuženik sklapao, a da bi oštetio stečajnu masu, te je određeno vraćanje nekretnina u stečajnu masu GP LIKE d.o.o. u odnosu na koju Graditelj MBT-S d.o.o. u stečaju, Split ima svoja potraživanja u iznosu od 3.167.087,66 kn, a koje potraživanje je priznato u stečaju GP Lika d.o.o.

Prethodno navedena presuda potvrđena je odlukom VTS-a br. Pž-5241/2018 od 12.02.2020. te je istom u bitnom VTS potvrdio sve točke prvostupanjske odluke, a preinačio dio odluke koja se tiče troška na način da se stečajnim vjerovnicima pod 1) i 2) dodjeljuje ukupan trošak parničnog postupka u visini od 1.694.625,00 kuna.

Sukladno navedenoj presudi VTS-a, Stečajna masa iza G.P. LIKA d.o.o. u stečaju OIB:80652894737 je po stečajnom upravitelju Anamariji Ivanković, odvjetnici iz Zagreba, uknjižila pravo vlasništva na nekretninama koje su bile predmetom tužbenog zahtjeva u tom sporu, a što je preduvjet za daljnju naplatu tražbine društva GRADITELJ MBT-S d.o.o. u stečaju iz prodaje tih nekretnina u sklopu stečajnog postupka koji se vodi nad stečajnom masom iza G.P. LIKA d.o.o. u stečaju, OIB:80652894737. U tijeku je postupak brisanja zabilježbi na zk izvatku hotela Ante, kako bi se ista nekretnina unovčila.

Našoj odvjetnici Merici Miše ispustili smo punomoć sa prisilnu naplatu dosuđenih troškova.

U međuvremenu je nad BIGROM d.o.o. pred Trgovačkim sudom u Rijeci Rješenjem St-275/2020 od 17. prosinca 2020 otvoren stečajni postupak. Odvjetnici Merici Miše ispustili smo punomoć za prijavu tražbine kako bi naplatila svoje troškove.

II. STANJE STEČAJNE MASE

- Novčanih sredstava nema, račun dužnika je zatvoren.
- Materijalne imovine stečajni dužnik nema.
- Utvrđena tražbina prema Stečajnoj masi iz GP LIKA d.o.o. u stečaju OIB:80652894737 iz Gospića u iznosu 3.167.087,66 kn.

Dosadašnji promet na računu kod HPB d.d

PRILJEV:			
Uplata sa depozit. računa Trgovačkog suda			12.000,00
Kamate			9,47
		UKUPNO:	12.009,47
ODLJEV:			
Osiguranje steč. upravitelja			3.788,85
Putni nalog steč. upravitelja			1.743,00
Pristojba za parnicu			5.100,00
Naknada banci			1.377,62
		UKUPNO:	12.009,47
Stanje računa			0,00

Nepodmireni troškovi:

- 4.000,00 kn Rn FINA za P-665/17

Zbog nemogućnosti podmirivanja bankovnih naknada, račun je zatvoren.

U ovom stečajnom postupku su utvrđene tražbine:

- prvi viši isplatni red 10.501,20
- drugi viši isplatni red 186.600,77

Dužnik ima utvrđeno potraživanje od stečajnog dužnika GP LIKA d.o.o. iz Gospića u iznosu 3.167.087,66 kn i to u drugom višem isplatnom redu.

Tražbine GP LIKA iznose:

- prvi viši isplatni red 1.299.625340 kn
- drugi viši isplatni red 3.563.938,21 kn

ukupno 4.863.938,21 kn
Hotel ANTE koji je temeljem presude vraćen u Stečajnu masu iza GP LIKA d.o.o.
procijenjen je na cca. 20 milijuna kuna.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju očekujemo skupštinu vjerovnika Stečajne mse iza GP LIKA d.o.o. radi odluke o unovčenju imovine, tj. Hotela Ante, iz koje kupovnine bi se namirila tražbina stečajne mase iza GRADITELJ-MBT-S d.o.o.

Vedran Šeparović, stečajni upravitelj